

売主

シティーパーク月が丘Ⅰ

【建築条件なし】
宅地全14区画

日常生活に欠かせない生活施設が徒歩圏内。
健やかな新しい暮らしがはじまる。

シティーパーク
月が丘Ⅰ

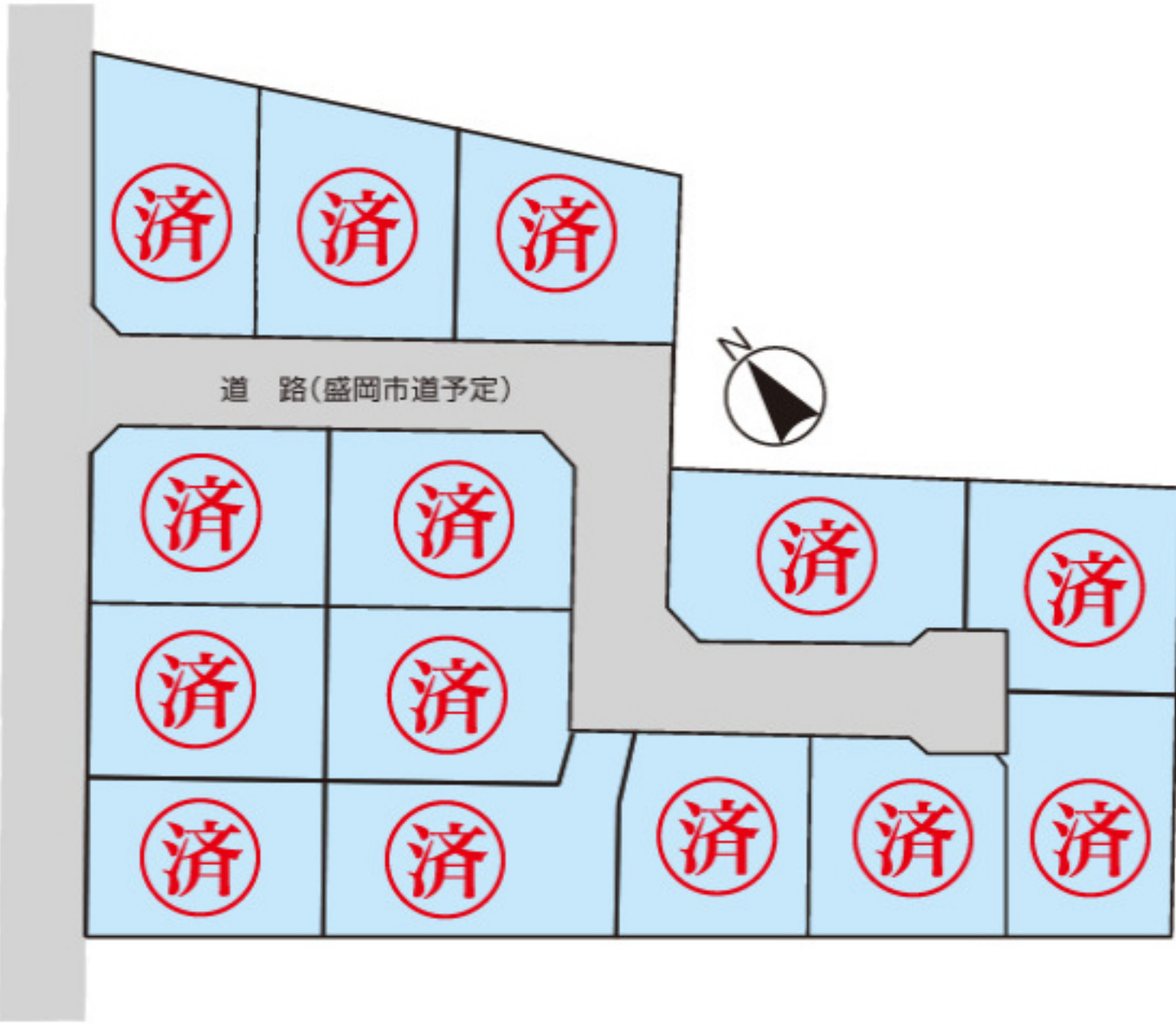
CITY PARK
TSUKIGAOKA I

分譲概要

【シティーパーク月が丘Ⅰ】分譲概要 ●所在地／盛岡市月が丘一丁目229番1 ●交通の利便／IGRいわて銀河鉄道「青山駅」1700m：徒歩22分 岩手県交通・岩手県北バス「三愛病院前」バス停160m：徒歩2分 ●開発面積／2990.47㎡ ●総区画数／14区画 ●今回販売区画数／9区画 ●開発行為許可番号／盛岡市指令24都第2-12号 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●法令上の制限／条例等：盛岡市景観計画、市街地景観地域（景観形成地域）、眺望景観保全地域（景観形成重点地域）・開運橋から岩手山眺望領域・盛岡城跡公園から岩手山眺望領域 ●団地設備等／道路：6m公道アスファルト舗装（盛岡市に帰属）、電気：東北電力、上水道：公営、下水道：公営、ガス：個別プロパン ●学校／盛岡市立城北小学校500m、盛岡市北陵中学校1,600m ●造成工事完了予定／平成25年5月中旬予定 ●取引態様／事業主体：売主／北日本地産株式会社 ●販売提携：代理／ビル・エバンス有限公司 ●取引条件有効期限／平成25年7月末日 [建築条件付宅地分譲概要]この土地は、アイフルホーム（NO.1、NO.7）と3ヵ月以内に住宅の請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建物請負契約が成立しなかった場合は受領済の金額は全額無利息で返還いたします。またプランはお客様が自由に決定できます。

区画图

2014年2月6日 現在



価格帯

2014年2月6日 現在

区画	土地面積	販売価格	販売状況
No.1	Sold	Sold	済
No.2	Sold	Sold	済
No.3	Sold	Sold	済
No.4	Sold	Sold	済
No.5	Sold	Sold	済
No.6	Sold	Sold	済
No.7	Sold	Sold	済
No.8	Sold	Sold	済
No.9	Sold	Sold	済
No.10	Sold	Sold	済
No.11	Sold	Sold	済
No.12	Sold	Sold	済
No.13	Sold	Sold	済
No.14	Sold	Sold	済

現地地図



売主

シティーパーク月が丘Ⅰ 事業主（売主）

KITANIHON
KCHISAN
The Housing Guide of MORIOKA

■宅地建物取引業免許：国土交通大臣(1)第8510号
■(社)岩手県宅地建物取引業協会会員
■東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

北日本地産株式会社

盛岡青山店：盛岡市月が丘1丁目5-2

盛岡南店／盛岡市仙北2丁目8-1

<http://www.kc3456.jp>

お問い合わせ

☎019-646-3456 (盛岡青山店)

☎019-619-3456 (盛岡南店)